

Na osnovi članka 28. stavak 1. i 2. Pravilnika o raspolaganju stanovima u vlasništvu Hrvatskog zavoda za zdravstveno osiguranje, KLASA: 025-04/14-01/199, URBROJ: 338-01-01-14-1, od 16. srpnja 2014. godine, te točke II. Odluke o pokretanju postupka prodaje stana Hrvatskog zavoda za zdravstveno osiguranje u Rijeci, Mirka Piškulićeva 5, KLASA: 371-02/17-01/23, URBROJ: 338-01-22-18-01, od 5. ožujka 2018. godine, Povjerenstvo za provedbu postupka prodaje stana Hrvatskog Zavoda za zdravstveno osiguranje u Rijeci, Mirka Piškulićeva 5, raspisuje

JAVNI NATJEČAJ za prodaju stana Hrvatskog Zavoda za zdravstveno osiguranje u Rijeci, Mirka Piškulića 5

I. Predmet natječaja

Predmet Javnog natječaja je prodaja stana Hrvatskog Zavoda za zdravstveno osiguranje (u daljnjem tekstu: Zavod) u Rijeci, Mirka Piškulićeva 5, na drugom katu, ukupne površine 62,55 m², koji se u naravi sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice s WC-om, izbe i balkona, koji je upisan u zemljišnu knjigu kod Općinskog suda u Rijeci, u z.k.ul.br. 3331, suvlasnički udio redni broj 5 (E-5) k.o. SUŠAK i koji posjeduje energetska certifikat "C", s rokom važenja do 24.12.2025. godine.

Stan iz stavka 1. ove točke slobodan je od osoba i stvari, te se prodaje po principu "viđeno-kupljeno", što isključuje prigovore bilo kakve vrste na stanje i kvalitetu stana.

II. Kupoprodajna cijena

Početna cijena ovog stana iznosi 629.274,27KN

(slovima: šestodvadesetdevettisućadvjestosedamdesetčetirikuna i dvadesetsedamlipa).

III. Pravo sudjelovanja

Pravo sudjelovanja na javnom natječaju imaju fizičke i pravne osobe koje na temelju važećih propisa mogu stjecati vlasništvo nekretnina na području Republike Hrvatske.

IV. Sadržaj ponude:

- za fizičke osobe: ime i prezime, OIB, adresa prebivališta, fotokopija osobne iskaznice,
- za pravne osobe: naziv i sjedište pravne osobe, OIB, ime i prezime ovlaštene osobe za zastupanje, fotokopija izvoda iz sudskog registra,
- brojkom i slovima ispisanu ukupnu kupoprodajnu cijenu za stan iz točke I. ovog natječaja.

Zavod zadržava pravo provjere svih okolnosti i činjenica koje su navedene u ponudi, kao i pravo dodatnog pojašnjenja i dostave dodatne dokumentacije od ponuditelja.

V. Dostava ponuda i javno otvaranje ponuda

Pisana ponuda se dostavlja u zatvorenoj omotnici na adresu: Hrvatski zavod za zdravstveno osiguranje, Regionalni ured Rijeka, Slogin kula 1, poštom preporučeno ili osobnom dostavom s nazivom i adresom ponuditelja i naznakom "*Ponuda za javni natječaj za Piškulićevu – NE OTVARATI*".

Rok za dostavu ponuda je 15 dana od dana objave obavjesti u dnevnom listu, odnosno javnog natječaja na Intranet i Internetskim stranicama Zavoda www.hzzo.hr/natjecaji/, a zaključno do dana 10.04.2018. godine do 13,00 sati, kada će se izvršiti otvaranje ponuda u prostorijama Zavoda u Rijeci, Slogin kuli 1, dvorani na III. katu, u nazočnosti ponuditelja ili ovlaštene osobe ponuditelja.

Nepravovremeno zaprimljene ponude vratit će se neotvorene ponuditeljima, a nepotpune se neće razmatrati.

VI. Kriterij odabira

Najpovoljnija ponuda je ponuda s najvišom ponuđenom kupoprodajnom cijenom.

VII. Rezultati natječaja:

O rezultatima natječaja svi ponuditelji biti će obavješteni u pisanom obliku u roku 30 dana od dana donošenja odluke o prodaji stana.

Zavod pridržava pravo ne prihvatiti ni jednu ponudu i pri tome ne snosi nikakvu odgovornost prema ponuditeljima, niti je obavezan snositi ikakve troškove u svezi sa sudjelovanjem ponuditelja u javnom natječaju.

VIII. Sklapanje ugovora o kupoprodaji

U roku od 30 dana od konačnosti odluke o prodaji stana iz točke I. ovog natječaja, pristupa se sklapanju ugovora o kupoprodaji stana iz točke I. ovog natječaja, kojim će se urediti međusobna prava i obveze između prodavatelja Zavoda i kupca.

U slučaju da napovoljniji ponuditelj odbije sklopiti kupoprodajni ugovor u navedenom roku, sklapanje kupoprodajnog ugovora ponudit će se slijedećem najpovoljnije ponuditelju.

IX. Informacije

Sve dodatne informacije o ovom natječaju mogu se dobiti na broj telefona 051/355-344, kao i predbilježiti se za pregled stana iz točke I. ovog natječaja, s tim da će zainteresirani ponuditelji biti naknado obavješteni o datumu i vremenu pregleda stana.

U Rijeci, 26.03.2018. godine