

Na osnovi odredbe članka 19. stavak 1. Pravilnika o zakupu i prodaji poslovnog prostora Hrvatskog zavoda za zdravstveno osiguranje, KLASA: 025-04/14-01/198, URBROJ: 338-01-01-14-1, od 16. srpnja 2014. godine, Povjerenstvo za provedbu postupka prodaje poslovnog prostora Hrvatskog zavoda za zdravstveno osiguranje, raspisuje

**JAVNI NATJEČAJ**  
**za prodaju nekretnine**  
**u Orahovici, Trg bana Ivana Mažuranića bb**

I.

Nekretnina koja se prodaje vlasništvu je Hrvatskog zavoda za zdravstveno osiguranje (u daljnjem tekstu Zavod) u Orahovici, Trg bana Ivana Mažuranića bb, sagrađenoj na kat.čest. 697/2, upisanoj u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Virovitici, Stalna služba Orahovica u zk.uložak br. 4143/etaža E-3 (suvlasnički udio 2103/10000) k.o. Orahovica.

Nekretnina iz stavka 1. ove točke u naravi predstavlja poslovni prostor 3 na katu zgrade autobusnog kolodvora, koji se sastoji od 8 ureda (br. 1,2,3,4,5,13,14 i 15), ukupne površine 93,82 m<sup>2</sup>, te suvlasničkog dijela od 2103/10000 u zajedničkim prostorima (muški WC, ženski WC, i hodnik, ukupne površine 59,48 m<sup>2</sup> i tavanu, ukupne površine 303,90 m<sup>2</sup>).

Nekretnina iz stavka 1. ove točke posjeduje energetski certifikat "E" s rokom važenja do 16. srpnja 2025. godine.

Početna cijena nekretnine iznosi 89.375,00 kuna.

Najpovoljnija ponuda je ponuda s najvišom ponuđenom kupoprodajnom cijenom.

Prodaja se obavlja po načelu „viđeno-kupljeno“, što isključuje prigovore bilo kakve vrste na stanje i kvalitetu nekretnine.

Nekretnina je slobodna od osoba i stvari.

Rok za dostavu ponuda je 15 dana od dana objave natječaja u dnevnom listu i na Internetskim stranicama Zavoda ([www.hzzo.hr](http://www.hzzo.hr)).

Ponude se dostavljaju preporučenom pošiljkom ili osobnom dostavom, u zatvorenoj omotnici na adresu: Hrvatski zavod za zdravstveno osiguranje, Regionalni ured Osijek, 31 000 Osijek, s naznakom: „NATJEČAJ ORAHOVICA-ne otvarati“. Na poleđini omotnice potrebno je naznačiti ime i prezime odnosno naziv, te adresu ponuditelja.

Nekretninu je moguće pregledati uz prethodnu najavu na broj telefona: 033/673-348.

U Osijeku, 06. ožujka 2017. godine

Povjerenstvo za provedbu postupka prodaje nekretnine  
u Orahovici, Trg bana Ivana Mažuranića bb